

積 算 書
令 和 7 年 度

徳山下松港出張所庁舎改修工事

中国地方整備局
港 名 徳山下松港
費 目 営繕宿舎費
目 の 細 分 営繕費
積算番号 161325035

金 7,084,000円

(工事価格 金 6,440,000円)

名 称	摘 要	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費					
I 建築工事		1.0	式	3,538,488	
計				3,538,488	
共通費					
共通仮設費		1.0	式	276,278	
現場管理費		1.0	式	1,684,279	
一般管理費等		1.0	式	940,955	
計				2,901,512	
合計（工事価格）		1.0	式	6,440,000	
消費税等相当額		1.0	式	644,000	
総合計（工事費）		1.0	式	7,084,000	

名 称	摘 要	数 量	単位	金 額	備 考
I 建築工事					
1 直接仮設工事					
a 養生		1.0	式	13,008	
b 整理清掃後片付け		1.0	式	48,780	
c 外部足場		1.0	式	46,407	
d 災害防止		1.0	式	85,808	
計				194,003	
2 防水改修工事		1.0	式	3,344,633	
計				3,344,633	
3 発生材処理					
e 廃材運搬費	積込共	1.0	式	854	
f 廃材処分費		1.0	式	-1,002	
計				-148	

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1 直接仮設工事						
a 養生						
養生(屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	271.0	m ²	48	13,008	
計					13,008	
b 整理清掃後片付け						
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	271.0	m ²	180	48,780	
計					48,780	
c 外部足場						
枠組本足場(手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 12m未満 3ヶ月	6.3	m ²	1,640	10,332	
枠組本足場(手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 12m未満 3ヶ月	19.5	m ²	1,850	36,075	
計					46,407	
d 災害防止						
養生シート張り	防炎 I 類 3ヶ月	37.6	m ²	470	17,672	
登り棧橋	枠組本足場用 3ヶ月	10.2	m	6,680	68,136	
計					85,808	

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2 防水改修工事 (撤去) [屋上]						
立上り部既設シート防水層撤去	集積共	19.5	m ²	1,200	23,400	
脱気装置周囲 防水重ね部既設シート防水層撤去	集積共	0.5	m ²	1,200	600	
既設防水押えアルミ金物撤去	集積共	18.0	m	640	11,520	
既設ドレン 上皿及びストレーナー撤去	集積共	4.0	ヶ所	2,800	11,200	
既設脱気装置撤去	集積共	3.0	ヶ所	2,400	7,200	
シーリング撤去	集積共	46.3	m	490	22,687	
(改修) [屋上]						
塩ビシート防水	平場 S-M2工法 t=2.0mm	271.0	m ²	9,760	2,644,960	
下地清掃		271.0	m ²	240	65,040	
塩ビシート防水	立上り部 S-F2工法 t=1.5mm	19.5	m ²	8,240	160,680	
立上り部 ポリマーセメントモルタル塗り		19.5	m ²	1,600	31,200	
改修用ドレン取付	行型 φ84.5 アルミダイヤカット製ストレーナー	4.0	ヶ所	14,400	57,600	
脱気装置設置	キャップ: SUS製 本体:樹脂製 通気穴: φ5-8	3.0	ヶ所	13,600	40,800	
入隅塩ビ被覆鋼板取付	平型	119.0	m	2,160	257,040	
既存シート合水部切開及び水抜き	W7600×D1400	1.0	ヶ所	4,000	4,000	
既存シートよじれ部切開及び補修	W2450×D2050	1.0	ヶ所	6,400	6,400	
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 10×10	0.6	m	510	306	
計					3,344,633	

