

令和5年度

境港湾・空港整備事務所庁舎建築工事（その3）

積算書

令和5年10月

中国地方整備局

工事名称 境港湾・空港整備事務所庁舎建築工事（その3）

工事場所 鳥取県境港市昭和町9



















新築工事						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
電灯設備		1		式	15,712,270	
動力設備		1		式	7,825,180	
受変電設備		1		式	15,136,380	
発電設備		1		式	426,280	
構内情報通信網設備		1		式	662,220	
構内交換設備		1		式	3,570,590	
情報表示設備		1		式	639,490	
拡声設備		1		式	624,010	
誘導支援設備		1		式	247,660	
テレビ共同受信設備		1		式	1,183,580	
監視カメラ設備		1		式	1,476,440	
防犯・入退室管理設備		1		式	483,730	
火災報知設備		1		式	1,011,680	
港湾通信設備		1		式	337,400	
構内配電線路		1		式	4,511,729	
構内通信線路		1		式	1,098,405	
キュービクル等移設工事		1		式	3,086,530	
発生材処理		1		式	48,601	
	計				58,082,175	



I 庁舎棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
1. 直接仮設		1	式	9,738,359	
計				9,738,359	
2. 土工		1	式	15,370,013	
計				15,370,013	
3. 地業	(1)地業	1	式	1,783,897	
3. 地業	(2)既製コンクリート杭地業	1	式	42,281,410	
計				44,065,307	
4. 鉄筋	(1)躯体	1	式	18,336,650	
4. 鉄筋	(2)外部仕上	1	式	457,600	
計				18,794,250	
5. コンクリート	(1)躯体	1	式	18,716,248	
5. コンクリート	(2)外部仕上	1	式	549,282	
計				19,265,530	
6. 型枠	(1)躯体	1	式	24,753,560	
計				24,753,560	
7. 鉄骨	(1)付帯鉄骨等	1	式	3,259,390	
計				3,259,390	
8. 防水	(1)外部	1	式	8,026,215	
8. 防水	(2)内部	1	式	265,892	
計				8,292,107	

I 庁舎棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
9. 石・タイル工事	(1)外部	1	式	885,131	
9. 石・タイル工事	(2)内部	1	式	417,750	
計				1,302,881	
10. 木工	(1)外部	1	式	1,399,248	
10. 木工	(2)内部	1	式	467,960	
計				1,867,208	
11. 屋根及びとい	(1)外部	1	式	906,644	
計				906,644	
12. 金属	(1)外部	1	式	8,154,460	
12. 金属	(2)内部	1	式	7,513,560	
計				15,668,020	
13. 左官	(1)外部	1	式	4,552,237	
13. 左官	(2)内部	1	式	1,012,427	
計				5,564,664	
14. 建具	(1)アルミニウム製建具	1	式	10,960,100	
14. 建具	(2)鋼製建具	1	式	4,363,200	
14. 建具	(3)鋼製軽量建具	1	式	5,751,000	
14. 建具	(4)ステンレス製建具	1	式	1,138,000	
14. 建具	(5)自動ドア開閉装置	1	式	578,000	
14. 建具	(6)シャッター	1	式	13,210,000	









新築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備	電灯幹線	1	式	1,022,120	
電灯設備	電灯分岐	1	式	12,722,200	
電灯設備	コンセント分岐	1	式	1,967,950	
計				15,712,270	
動力設備	動力幹線	1	式	550,940	
動力設備	動力分岐	1	式	7,274,240	
計				7,825,180	
受変電設備		1	式	15,136,380	
計				15,136,380	
発電設備	自家発電（原動機）	1	式	237,380	
発電設備	太陽光発電	1	式	188,900	
計				426,280	
構内情報通信網設備		1	式	662,220	
計				662,220	
構内交換設備		1	式	3,570,590	
計				3,570,590	
情報表示設備	時刻表示	1	式	639,490	
計				639,490	
拡声設備		1	式	624,010	
計				624,010	

新築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
誘導支援設備	インターホン	1	式	161,970	
誘導支援設備	トイレ等呼出	1	式	85,690	
計				247,660	
テレビ共同受信設備		1	式	1,183,580	
計				1,183,580	
監視カメラ設備		1	式	1,476,440	
計				1,476,440	
防犯・入退室管理設備	防犯	1	式	453,340	
防犯・入退室管理設備	入退室管理	1	式	30,390	
計				483,730	
火災報知設備	自動火災報知	1	式	923,130	
火災報知設備	自動閉鎖	1	式	88,550	
計				1,011,680	
港湾通信設備		1	式	337,400	
計				337,400	
構内配電線路	電力引込み	1	式	2,539,965	
構内配電線路	外灯	1	式	1,971,764	
計				4,511,729	
構内通信線路	通信引込み	1	式	654,730	
構内通信線路	通信	1	式	443,675	



新築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空調設備	機器設備	1	式	9,670,270	
空調設備	配管設備	1	式	3,548,923	
計				13,219,193	
換気設備	機器設備	1	式	4,539,230	
換気設備	外設備	1	式	3,273,826	
換気設備	総合調整	1	式	101,640	
計				7,914,696	
衛生器具設備	衛生器具設備	1	式	4,429,200	
計				4,429,200	
屋内給水設備	給水設備	1	式	7,949,535	
計				7,949,535	
屋内排水設備	排水設備	1	式	3,082,122	
計				3,082,122	
給湯設備	給湯設備	1	式	448,000	
計				448,000	
屋外給水設備		1	式	5,307,880	
計				5,307,880	
屋外排水設備		1	式	900,051	
計				900,051	







I 庁舎棟		3. 地業		(2)既製コンクリート杭地業		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
既成杭 P1	杭全長L=43m 長期許容鉛直支 持力：2900kN/set 上杭：φ500SC杭105N(SKK490, ts=12 .0) 6m 中2杭：φ650-500 節付PHC杭123N( A種) 13m 中1杭：φ650-500 節付PHC杭123N( A種) 12m 下杭：節付PHC杭123N(A種) 12m	6	本	1,290,000	7,740,000	
既成杭 P2	杭全長L=43m 長期許容鉛直支 持力：2900kN/set 上杭：φ500 SC杭105N(SKK490, ts= 12.0) 6m 中2杭：φ500PHC杭105N(B種) 13m 中1杭：φ500-400 節付PHC杭123N( A種) 12m 下杭：φ500-400 節付PHC杭123N (A種) 12m	8	本	1,110,000	8,880,000	
既成杭 P3	杭全長L=43m 長期許容鉛直支持力 ：2900kN/set 上杭：φ400 SC杭105N(SKK490, ts= 9.0) 6m 中2杭：φ400 PHC杭105N(B種)13m 中1杭：φ500-400 節付PHC杭123N( A種) 12m 下杭：φ500-400 節付PHC杭123N A種) 12m	1	本	806,000	806,000	
機械器具運搬費・ 組立解体費	杭打機 1台	1	式		1,670,000	
掘削施工費	500φ ヤットコ長20m含む	407	m	16,700	6,796,900	
掘削施工費	650φ ヤットコ長13m含む	271	m	17,800	4,823,800	
補助クレーン損料	ラフター25t	10	日	114,000	1,140,000	
バックホウ損料		10	日	34,100	341,000	
発電機損料		10	日	34,100	341,000	
管理装置使用料		10	日	15,200	152,000	
その他の運搬費		1	式		114,000	
サイロ運賃・仮設 費		1	基	379,000	379,000	
試験杭施工費		1	式		379,000	
技術管理費		1	式		2,070,000	











I 庁舎棟		6. 型枠		(1) 躯体		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
型枠	普通合板型枠 基礎部	383	m <sup>2</sup>	4,030	1,543,490	
型枠	普通合板型枠 ラーメン構造 地上軸部 階高3.5~4.0m程度	2,695	m <sup>2</sup>	4,710	12,693,450	
型枠	打放合板型枠B種 ラーメン構造 地上軸部 階高3.5~4.0m程度	1,065	m <sup>2</sup>	4,910	5,229,150	
型枠	打放合板型枠C種 ラーメン構造 地上軸部 階高3.5~4.0m程度	169	m <sup>2</sup>	4,860	821,340	
型枠運搬費	4t車 30km程度 往復	4,312	m <sup>2</sup>	300	1,293,600	
型枠目地棒		1	式		387,030	
止水板		45.3	m	1,500	67,950	
止水材		8.8	m	2,100	18,480	
通気管スリーブ	VU φ65 L650 防虫網付き	2	か所	1,020	2,040	
通気管スリーブ	VU φ65 L370 防虫網付き	2	か所	630	1,260	
通気管スリーブ	VU φ65 L270 防虫網付き	1	か所	630	630	
耐震スリット	垂直 全貫通型 壁厚130 耐火型 防水 スリット厚25	1	m	6,380	6,380	
耐震スリット	垂直 全貫通型 壁厚170 耐火型 防水 スリット厚25	42.6	m	6,800	289,680	
耐震スリット	垂直 全貫通型 壁厚220 耐火型 防水 スリット厚25	2.5	m	7,320	18,300	
耐震スリット	垂直 全貫通型 壁厚130 耐火型 防水 スリット厚35	3	m	6,740	20,220	
耐震スリット	垂直 全貫通型 壁厚140 耐火型 防水 スリット厚35	7.5	m	6,950	52,125	
耐震スリット	垂直 全貫通型 壁厚160 耐火型 防水 スリット厚35	13.9	m	7,390	102,721	
耐震スリット	垂直 全貫通型 壁厚170 耐火型 防水 スリット厚35・40	92.4	m	7,610	703,164	
耐震スリット	垂直 全貫通型 壁厚190 耐火型 防水 スリット厚35	6.1	m	8,040	49,044	
耐震スリット	垂直 全貫通型 壁厚220 耐火型 防水 スリット厚35	25.5	m	8,670	221,085	



















I 庁舎棟		12. 金属		(1)外部		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
シャット	吊りボルト用	68	か所	120	8,160	
マンホールふた	密閉形(ターバーパッキン式) 50KN(T-20) 内径600	1	か所	83,200	83,200	
フック(足掛)	ステンレス製 8-31-1	6	か所	8,350	50,100	
軽量鉄骨天井下地 (耐風天井下地)	25形(屋外) ふところ1.0m未満 シャット別途	45.2	m <sup>2</sup>	6,330	286,116	
底先端水切りアンクル	アルミ製 20×50×3	161	m	5,200	837,200	
アルミ笠木	W350	71.6	m	10,000	716,000	
アルミ笠木コーナー	W350	4	か所	16,500	66,000	
アルミ笠木	W225	5.7	m	7,120	40,584	
アルミ笠木コーナー	W225	2	か所	11,600	23,200	
アルミ庇(既製品)	W1400×D600 先端樋共	1	か所	60,000	60,000	
屋上手摺	溶融亜鉛メッキ仕上げ 基礎別途	74.4	m	64,000	4,761,600	
屋上手摺	門扉 基礎別途 南京錠付 W2000	1	か所	209,000	209,000	
屋外階段手摺	ステンレス笠木 φ35 ブラケット共	32	m	13,400	428,800	
屋外 スロープ手摺(外周側)	ビニル笠木 φ34 支柱@1000 φ48.6 t=2.0 (ステンレス形材SUS304 ヘアライン・パフ研磨 #400)	7.2	m	35,000	252,000	
屋外 スロープ手摺(内周側)	ビニル笠木 φ34 支柱@1000 φ48.6 t=2.0 (ステンレス形材SUS304 ヘアライン・パフ研磨 #400)	7.6	m	35,000	266,000	
屋外 ポーチ手摺	ビニル笠木 φ34 支柱@1000 φ48.6 t=2.0 (ステンレス形材SUS304 ヘアライン・パフ研磨 #400)	1.9	m	35,000	66,500	
計					8,154,460	

I 庁舎棟		12. 金属		(2) 内部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
床点検口	屋内用 一般型充填用 7mm製枠 7mm目地 鍵有 600角	3	か所	22,900	68,700	
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @300	88.9	m <sup>2</sup>	2,040	181,356	
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りあり @450	353	m <sup>2</sup>	1,770	624,810	
軽量鉄骨壁下地	90形 下地張りあり @450	21.9	m <sup>2</sup>	2,080	45,552	
軽量鉄骨壁下地 開口部補強		1	式		273,750	
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @300 インサート含む	251	m <sup>2</sup>	1,650	414,150	
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りあり @360 インサート含む	63.1	m <sup>2</sup>	1,570	99,067	
軽量鉄骨天井下地 (緊結吊天井下地)	19形(屋内) ふところ1.5m未満 インサート含む @360	437	m <sup>2</sup>	3,110	1,359,070	
軽量鉄骨下がり壁 下地	19形(屋内) H300~500程度	3.5	m	1,970	6,895	
軽量鉄骨天井下地 振止め補強		1	式		63,196	
軽量鉄骨天井下地 開口部補強		1	式		653,000	
天井点検口	一般タイプ 7mm製 内外枠共目地 450角	38	か所	12,000	456,000	
階段壁付手摺 (2 段)	天然木笠木 φ34 ブラケット、下地PL-1.6 共	22.3	m	45,600	1,016,880	
階段壁付手摺 (2 段)	天然木笠木 φ34 ブラケット共	23.8	m	45,600	1,085,280	
車庫2 階段手摺	ビニル笠木 φ34 支柱@1000 φ48.6 t=2.0 (ステンレス形材SUS304 ヘアライン・パフ研磨 #400)	1.6	m	35,000	56,000	
防災倉庫 階段手摺	ビニル笠木 φ34 支柱@1000 φ48.6 t=2.0 (ステンレス形材SUS304 ヘアライン・パフ研磨 #400)	3.7	m	35,000	129,500	
EV吊りフック		1	か所	25,000	25,000	
床目地棒	ステンレス製 6×15	1.9	m	1,940	3,686	



















I 庁舎棟		14. 建具		(7) ガラス		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
型板強化ガラス	厚さ 4mm 特寸 2.0㎡以下 清掃共	3.1	㎡	6,000	18,600	
強化ガラス	厚さ 4mm 特寸 2.0㎡以下 清掃共	0.9	㎡	5,100	4,590	
強化ガラス	厚さ 5mm 特寸 2.0㎡以下 清掃共	0.9	㎡	9,900	8,910	
型板ガラス	厚さ4 特寸 2.18㎡以下 清掃共	2.4	㎡	1,900	4,560	
複層ガラス	Low-E(T)5 + A6 + T5 清掃共	6.5	㎡	44,400	288,600	
複層ガラス	Low-E(T)6 + A6 + T5 清掃共	93.2	㎡	64,000	5,964,800	
複層ガラス	Low-E(T)5 + A6 + F6 清掃共	5.4	㎡	41,400	223,560	
複層ガラス	Low-E(T)6 + A6 + T6 清掃共	15.6	㎡	68,000	1,060,800	
複層ガラス	L((P)3+3) + A6 + Low-E(T)5 清掃共	12.6	㎡	66,200	834,120	
複層ガラス	(T)6 + A6 + (T)5 清掃共	9.2	㎡	43,000	395,600	
複層ガラス	(T)6 + A6 + (T)6 清掃共	9.2	㎡	53,100	488,520	
複層ガラス	(P)3 + A6 + (T)4 清掃共	1.9	㎡	14,600	27,740	
複層ガラス	(F)4 + A6 + (T)4 清掃共	0.7	㎡	23,900	16,730	
ガラス	運搬・諸経費	1	式		949,000	
ガラスシーリング		1	式		233,220	
鏡	W1000×800H ステンレス枠（四周）共	3	㎡	12,400	37,200	
飛散防止フィルム 貼り		9.2	㎡	12,700	116,840	
計					10,673,390	







I 庁舎棟		16. 内外装		(2) 内部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
合成樹脂塗床	厚膜型エポキシ樹脂系塗床材	113	m <sup>2</sup>	3,320	375,160	
合成樹脂塗床 立上	厚膜型エポキシ樹脂系塗床材 H200	23.5	m	2,780	65,330	
防塵塗料塗り	水性型アクリル樹脂系防塵床塗料	287	m <sup>2</sup>	1,330	381,710	
ビニル床タイル (FOA)	厚さ4.0 帯電防止	336	m <sup>2</sup>	6,460	2,170,560	
ビニル床タイル	厚さ2.0 コンボジションビニル床タイルKT 一般床	58.5	m <sup>2</sup>	1,710	100,035	
ビニル床シート	マブル 厚さ2.0 複層ビニル床シートFS 一般床 熱溶接工法	159	m <sup>2</sup>	2,450	389,550	
ビニル床シート (防滑)	マブル 厚さ2.0 複層ビニル床シートFS 多湿部 熱溶接工法	3.8	m <sup>2</sup>	2,800	10,640	
ビニル床シート (防滑・抗菌)	マブル 厚さ2.0 複層ビニル床シートFS 多湿部 熱溶接工法	31.5	m <sup>2</sup>	4,100	129,150	
ビニル床シート (耐荷重用)	マブル 厚さ2.0 複層ビニル床シートFS 一般床 熱溶接工法	86.3	m <sup>2</sup>	6,770	584,251	
階段ビニル床シート	マブル 厚さ2.0 複層ビニル床シートFS	32.5	m <sup>2</sup>	2,820	91,650	
ビニル幅木	高さ100	3.3	m	320	1,056	
ビニル幅木	高さ60	363	m	310	112,530	
ビニル床シート 巻上 げ (防滑・抗菌)	H=100 見切縁共	44.3	m	2,590	114,737	
階段ビニル幅木	稲妻 高さ60	32.7	m	1,080	35,316	
天然木化粧複合 フローリングボード張り	C種下張り無 厚12 なら	1	m <sup>2</sup>	7,160	7,160	
ポリスチレンフォ ーム床下地	t40 畳下用 空練モルタル含む	9.5	m <sup>2</sup>	1,840	17,480	
ポリスチレンフォ ーム床下地	t40 フローリング用 空練モルタル含む	1	m <sup>2</sup>	1,840	1,840	
畳敷き	標仕D種 畳表C2 柄へり Ht 畳床KT-I 半畳 施工規模30枚以下程度	12	枚	11,200	134,400	
壁 グラスウール 吸音板張り	保温板2号 32K 厚さ50 張付け表面押え	64.3	m <sup>2</sup>	4,200	270,060	
天井 グラスウール 吸音板張り	保温板2号 32K 厚さ50 張付け表面押え	19.3	m <sup>2</sup>	4,490	86,657	

I 庁舎棟		16. 内外装		(2) 内部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
壁 せっこうボード 張り (GB-R)	厚12.5 不燃 RC、CB直張り 継目処理 -	242	m <sup>2</sup>	2,690	650,980	
壁 せっこうボード 張り (GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理 -	88.9	m <sup>2</sup>	1,520	135,128	
壁 せっこうボード 張り (GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理 下張GB-R 厚12.5共	535	m <sup>2</sup>	2,580	1,380,300	
壁 シージング せっこうボード 張り (GB-S)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理 下張GB-S 厚12.5共	146	m <sup>2</sup>	3,090	451,140	
壁 シージング せっこうボード 張り (GB-S)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理 -	21.9	m <sup>2</sup>	1,750	38,325	
壁 強化せっこう ボード張り (GB-F) 耐火1時間壁	厚12.5 不燃 軽量鉄骨下地共 鋼製、木、ボード下地 継目処理 下張GB-F 厚12.5共 両面	233	m <sup>2</sup>	6,880	1,603,040	
4周耐火シール処 理	片面	212	m	540	114,480	
EV三方枠ロックウ ール充填		15.3	m	790	12,087	
構造合板張り	構造用合板 特類 t12	21.9	m <sup>2</sup>	3,260	71,394	
せっこうボード 継目処理	継目処理工法(ハベールエッジ)	1,500	m <sup>2</sup>	420	630,000	
化粧けい酸カルシ ウム板張り	厚6 不燃	211	m <sup>2</sup>	5,970	1,259,670	
壁 ホーローパネ ル張り	厚1.3 アルミ製エッジ共	8.7	m <sup>2</sup>	18,300	159,210	
壁 グラスウール 吸音板張り	保温板2号 32K 厚さ50 壁充填	266	m <sup>2</sup>	1,880	500,080	
壁 クロス貼	並品	39.8	m <sup>2</sup>	610	24,278	
天井 せっこうボード 張り (GB-R)	厚12.5 不燃 突付け	15.2	m <sup>2</sup>	1,160	17,632	
天井 化粧 せっこうボード 張り (GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラバーチ 突付け	77.8	m <sup>2</sup>	1,360	105,808	
天井 ロックウール 化粧吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚 9 不燃 下張GB-R 厚12.5共	500	m <sup>2</sup>	2,940	1,470,000	
天井 不燃積層 せっこうボード 張り (GB-NC)	厚 9.5 不燃 化粧有り(トラバーチ) 突付け	57.1	m <sup>2</sup>	1,410	80,511	
天井 けい酸 カルシウム板張り	タイプ2(ノラス)0.8FK 厚 6 目透かし	101	m <sup>2</sup>	2,070	209,070	
天井 クロス貼	並品	13.3	m <sup>2</sup>	640	8,512	





I 庁舎棟		17. ユニット及びその他		(2) 内部		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
フリーアクセスフロア		286	㎡	14,700	4,204,200	
フリーアクセスフロア	設備用パネル 25%程度	1	式		84,000	
階段滑り止め埋込工法	ステンレス製 フラットエンド <sup>®</sup> (ビニル製) 共幅35	67.2	m	3,220	216,384	
誘導用及び注意喚起用床材	点字ブロック 塩化ビニル製 300×300	4.7	㎡	12,700	59,690	
流し台	BL型 幅1650	1	台	184,000	184,000	
水切棚	ステンレス製 1200(2段)	1	台	8,560	8,560	
吊戸棚	幅1050	1	台	31,700	31,700	
流し台	BL型 幅1800	1	台	203,000	203,000	
衝突防止表示	ステンレス鏡面仕上 径30 2mm厚+クッション材2mm厚	30	か所	660	19,800	
カーテンボックス糸巾単価	3-31-2 鋼 製	89	m	33,200	2,954,800	
掲示板	枠アルミ製 塩ビ発泡シート張り 900×1200	1	か所	34,600	34,600	
室名札A		3	か所	10,400	31,200	
室名札B		6	か所	9,120	54,720	
室名札C		11	か所	7,920	87,120	
室名札D		5	か所	11,600	58,000	
階数表示 (踊り場)		2	か所	16,800	33,600	
階数表示		3	か所	2,160	6,480	
多機能トイレ表示		1	か所	7,040	7,040	
EV内各階案内表示		1	か所	35,200	35,200	
蓄光式誘導標識	避難口誘導標識	7	か所	9,120	63,840	















新築工事		電灯設備		電灯分岐		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
電灯盤	1L-1	1	面	499,000	499,000	
電灯盤	2L-2	1	面	1,070,000	1,070,000	
電灯盤	3L-2	1	面	832,000	832,000	
LED照明器具	LSS9 -4 -23 LN	6	個	14,200	85,200	
LED照明器具	LSS9 -4 -30 LN	8	個	14,500	116,000	
LED照明器具	LSS9 -4 -48 LN	3	個	17,000	51,000	
LED照明器具	LSS1 -2 -30 LN	2	個	13,300	26,600	
LED照明器具	LSS1 -4 -30 LN	6	個	14,500	87,000	
LED照明器具	LRS3 -4 -23 LN	12	個	21,100	253,200	
LED照明器具	LRS3 -4 -37 LN	2	個	22,200	44,400	
LED照明器具	LRS3 -4 -37 LX	6	個	25,000	150,000	
LED照明器具	LRS3 -4 -48 LN	6	個	23,900	143,400	
LED照明器具	LRS3 -4 -48 LX	23	個	26,700	614,100	
LED照明器具	LRS3 -4 -65 LN	1	個	25,900	25,900	
LED照明器具	LRS3 -4 -65 LX	24	個	28,700	688,800	
LED照明器具	LRS10MP/RP -4 -21 LN	1	個	42,500	42,500	
LED照明器具	LRS1 - -05 LN	6	個	11,400	68,400	
LED照明器具	LRS1 - -08 LN	14	個	13,200	184,800	
LED照明器具	LRS1 - -08 LZ	33	個	16,000	528,000	
LED照明器具	LRS1 - -13 LN	7	個	15,800	110,600	

新築工事		電灯設備		電灯分岐		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
LED照明器具	LRS1 - -17 LZ	12	個	21,000	252,000	
LED照明器具	LSS1MP/RP -2 -07 LN	2	個	24,900	49,800	
LED照明器具	LBF3MP/RP -4 -20 LN	2	個	38,900	77,800	
LED照明器具	SP-1	6	台	16,700	100,200	
LED照明器具	SP-2	9	台	41,800	376,200	
LED照明器具	SP-3	2	台	296,000	592,000	
LED照明器具	SP-4	4	台	24,200	96,800	
LED照明器具	SP-5	8	台	23,100	184,800	
LED照明器具	SP-6	5	台	83,300	416,500	
LED照明器具	SP-7	10	台	61,800	618,000	
非常用 LED照明器具	K1-LRS11 -1 -	10	個	23,700	237,000	
非常用 LED照明器具	K1-LRS11 -2 -	2	個	24,800	49,600	
非常用 LED照明器具	K1-LRS11 -3 -	6	個	39,600	237,600	
非常用 LED照明器具	K1-LSS11 -2 -	1	個	21,700	21,700	
非常用 LED照明器具	LDS2-SK1-LBF11 - LN	5	個	57,800	289,000	
非常用 LED照明器具	SP-8	7	台	34,200	239,400	
照明制御器	親機 人感センサ制御 点滅タイプ	6	個	13,700	82,200	
照明制御器	子機 人感センサ制御 点滅タイプ	4	個	10,100	40,400	
照明制御器	親機 換気連動用(遅れ機能付)	4	個	11,900	47,600	
照明制御器	子機 換気連動用(遅れ機能付)	1	個	9,830	9,830	

















































新築工事		キュービクル等移設工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
キュービクル式受変電設備	移設	1	台	660,000	660,000	
高圧引込用負荷開閉器(PAS)	移設	1	台	77,500	77,500	
高圧避雷器	移設	3	台	9,270	27,810	
取引計器用変成器	移設	1	台	7,080	7,080	
SOG制御装置収納ボックス加算額	屋外用SUS製 鍵・端子付	1	個	21,500	21,500	
コンクリート柱(建柱車)	12m- 19cm- 3.5kN	1	本	73,600	73,600	
装柱材		1	式		41,480	
支線		1	式		36,840	
引込材料	フックボルト(電話用)	2	個	1,840	3,680	
搬入費		1	式		218,400	
保護管		1	式		483,030	
電線		1	式		32,830	
ケーブル		1	式		1,227,730	
ボックス類		1	式		69,500	
接地工事		1	式		65,010	
施工費		1	式		16,080	
撤去		1	式		24,460	
計					3,086,530	



新築工事		空気調和設備			機器設備	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ビル用マルチエアコン	PAC-1 室外機 冷22.4kW暖25.0kW	1	台	1,200,000	1,200,000	
ビル用マルチエアコン	PAC-1-1 天井セット4方向型 冷4.5kW暖5.0kW	1	台	190,000	190,000	
ビル用マルチエアコン	PAC-1-2 天井セット4方向型 冷11.2kW暖12.5kW	1	台	260,000	260,000	
ビル用マルチエアコン	PAC-2 室外機 冷40.0kW暖45.0kW	1	台	1,930,000	1,930,000	
ビル用マルチエアコン	PAC-2-1 壁掛型 冷2.2kW暖2.5kW	1	台	140,000	140,000	
ビル用マルチエアコン	PAC-2-2 天井セット1方向型 冷2.8kW暖3.2kW	1	台	160,000	160,000	
ビル用マルチエアコン	PAC-2-3 天井セット4方向型 冷5.6kW暖6.3kW	5	台	190,000	950,000	
パッケージエアコン (シングルタイプ)	PAC-3 天井セット4方向型 冷3.6kW暖4.0kW	1	台	430,000	430,000	
パッケージエアコン (シングルタイプ)	PAC-4 天井セット4方向型 冷10.0kW暖11.2kW	1	台	650,000	650,000	
パッケージエアコン (ツインタイプ)	PAC-5 天井セット4方向型 冷20.0kW暖22.4kW	1	台	1,160,000	1,160,000	
パッケージエアコン (シングルタイプ)	PAC-6 壁掛型 冷2.5kW暖2.8kW	1	台	400,000	400,000	
パッケージエアコン (シングルタイプ)	PAC-7 壁掛型 冷5.6kW暖6.3kW	1	台	520,000	520,000	
集中リモコン		1	台	100,000	100,000	
パッケージエアコン用 防雪フード	吸込み側のみ	1	式		169,400	
小計					8,259,400	
冷媒チャージ		1	式		110,000	
搬入・据付費		1	式		715,330	
架台類		1	式		189,800	
配線工事		1	式		395,740	
計					9,670,270	

新築工事		空気調和設備		配管設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	6.35外径( 1/4B) 液管 厚8mm	129	m	2,110	272,190	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径( 3/8B) 液管 厚8mm	111	m	2,860	317,460	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径( 1/2B) 液管 厚10mm以上	10	m	3,630	36,300	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径( 1/2B) ガス管 厚20mm以上	130	m	5,040	655,200	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径( 5/8B) ガス管 厚20mm以上	69	m	6,350	438,150	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	19.05外径( 3/4B) ガス管 厚20mm以上	19	m	7,480	142,120	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	22.22外径( 7/8B) ガス管 厚20mm以上	4	m	8,930	35,720	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	25.4 外径(1 B) ガス管 厚20mm以上	30	m	11,000	330,000	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 25A	68	m	2,370	161,160	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 30A	32	m	2,590	82,880	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)改修	屋内一般 40A	35	m	3,260	114,100	
保温・塗装		1	式		243,310	
屋上化粧カバー	300H	1	式		309,000	
屋上配管用架台	門型ブラケット架台L40 500H×250W 基礎ブロック×2個共	6	組	13,800	82,800	
耐火キャップ	100φ	5	個	3,660	18,300	
形鋼振止支持 空 調		3	%	2,585,280	77,558	
スリーブ 空 調		9	%	2,585,280	232,675	
計					3,548,923	

新築工事		換気設備			機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
換気扇	VF-1-1 天井埋込形 φ100	1	台	11,500	11,500		
換気扇	VF-1-2 天井埋込形 φ100	1	台	15,300	15,300		
換気扇	VF-1-3 天井埋込形 φ150	1	台	21,500	21,500		
換気扇	VF-1-4 天井埋込形 φ150	2	台	27,000	54,000		
換気扇	VF-1-5 φ200	1	台	72,500	72,500		
換気扇	VF-2-1 天井埋込形 φ100	1	台	13,800	13,800		
換気扇	VF-2-2 天井埋込形 φ150	1	台	21,500	21,500		
換気扇	VF-2-3 天井埋込形 φ150	1	台	25,900	25,900		
送風機	VF-2-4 ストレートシロッコファン φ150	1	台	55,000	55,000		
換気扇	VF-2-5 天井埋込形 φ150	1	台	27,000	27,000		
換気扇	VF-3-1 天井埋込形 φ100	2	台	13,800	27,600		
換気扇	VF-3-2 天井埋込形 φ150	1	台	27,000	27,000		
送風機	VF-3-3 ストレートシロッコファン φ150	1	台	55,000	55,000		
換気扇	VF-3-4 天井埋込形 φ150	1	台	27,000	27,000		
全熱交換器	HEU-1 天井セット型 φ100	1	台	250,000	250,000		
全熱交換器	HEU-2 天井セット型 φ150	1	台	258,000	258,000		
全熱交換器	HEU-3 天井セット型 φ150	1	台	258,000	258,000		
全熱交換器	HEU-4 天井セット型 φ150	2	台	292,000	584,000		
全熱交換器	HEU-5 天井セット型 φ200	1	台	292,000	292,000		
全熱交換器	HEU-6 天井セット型 φ200	2	台	306,000	612,000		



新築工事		換気設備		ダクト設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
壁給排気ダクト	ネットフィルター・開閉機能付 φ200	11	個	5,220	57,420	
天井給排気ダクト	開閉機能付 φ200	4	個	4,860	19,440	
スパイラルダクト (低圧ダクト)	inch有 150mm	92	m	4,300	395,600	
スパイラルダクト (低圧ダクト)	inch有 200mm	216	m	5,510	1,190,160	
たわみ継手類		1	式		48,400	
チャンバー類		1	式		112,536	
ユニバーサル形吹出口	VHS 250 250	10	個	10,700	107,000	
ベントキャップ	ステンレス製 150φ	21	個	5,150	108,150	
ベントキャップ	ステンレス製 200φ	37	個	6,540	241,980	
風量調節ダンパー	400 400	1	個	17,200	17,200	
丸形 風量調節 ダンパー	200φ	2	個	12,000	24,000	
丸形 防火ダンパー	150φ	3	個	13,600	40,800	
丸形 防火ダンパー	200φ	4	個	14,100	56,400	
保温・塗装		1	式		664,450	
形鋼振止支持 換 気		3	%	1,585,760	47,572	
スリーブ 換気		9	%	1,585,760	142,718	
計					3,273,826	



新築工事		衛生器具設備			衛生器具設備	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
大便器	CS597BCS, TCF5534AUP	1	組	206,000	206,000	
大便器	CS597BCS, TCF587	6	組	163,000	978,000	
センサー一体形小便器	UFS900R	4	組	159,000	636,000	
洗面器	L270C, 自動水栓	1	組	101,000	101,000	
洗面器	L270C, 手動水栓	1	組	62,600	62,600	
洗面カウンターW1000mm	洗面器×1, 自動水栓×1	2	組	239,000	478,000	
洗面カウンターW900mm	洗面器×1, 自動水栓×1	2	組	230,000	460,000	
洗面化粧台	台下電気温水器12L共	1	組	186,000	186,000	
掃除流し	SK22A	4	組	114,000	456,000	
オストメイトバック		1	組	538,000	538,000	
手すり (跳上)		1	組	93,200	93,200	
手すり (L型)		1	組	37,200	37,200	
手すり	小便器用	1	組	48,800	48,800	
ベビシート		1	組	110,000	110,000	
モップ掛けパネル		1	組	38,400	38,400	
計					4,429,200	

新築工事		屋内給水設備			給水設備	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
受水槽	TW-1 FRP製 呼称3.0m3	1	基	3,810,000	3,810,000	
加圧給水ポンプ	PU-1 1.5KW×2 交互運転	1	組	1,210,000	1,210,000	
搬入・据付費		1	式		87,200	
横水栓	F 4 - 13A	4	個	3,290	13,160	
洗濯機用水栓		1	組	6,500	6,500	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP) 改修	屋内一般 20A	5	m	2,030	10,150	
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VB)改修	ねじ接合 機械室・便所 20A	49	m	5,180	253,820	
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VB)改修	ねじ接合 機械室・便所 25A	8	m	6,710	53,680	
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VB)改修	ねじ接合 機械室・便所 32A	10	m	8,500	85,000	
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VB)改修	ねじ接合 機械室・便所 40A	26	m	9,530	247,780	
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VB)改修	ねじ接合 機械室・便所 50A	9	m	12,400	111,600	
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VB)改修	ねじ接合 屋内一般 20A	19	m	4,400	83,600	
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VB)改修	ねじ接合 屋内一般 25A	7	m	5,690	39,830	
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VB)改修	ねじ接合 屋内一般 32A	14	m	7,240	101,360	
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VB)改修	ねじ接合 屋内一般 40A	15	m	8,120	121,800	
給水・塩ビ ライニング鋼管 (SGP-VB)改修	ねじ接合 屋内一般 50A	7	m	10,500	73,500	
<1～3階PS>						
仕切弁 (管端防食ｺ)	10K(ねじ・給水用) 20A	2	個	7,680	15,360	
仕切弁 (管端防食ｺ)	10K(ねじ・給水用) 25A	1	個	10,000	10,000	
仕切弁 (管端防食ｺ)	10K(ねじ・給水用) 32A	1	個	14,800	14,800	

新築工事		屋内給水設備			給水設備	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
仕切弁 (管端防食コア)	10K(ねじ・給水用) 40A	3	個	19,600	58,800	
<受水槽ホップ室 >						
ライニング仕切弁	5K(フランジ) 100A	1	個	71,800	71,800	
仕切弁 (管端防食コア)	10K(ねじ・給水用) 20A	7	個	7,680	53,760	
仕切弁 (管端防食コア)	10K(ねじ・給水用) 40A	3	個	19,600	58,800	
仕切弁 (管端防食コア)	10K(ねじ・給水用) 50A	2	個	27,500	55,000	
防振継手	合成ゴム製 50A	2	個	11,400	22,800	
逆止弁 (管端防食コア)	10K(ねじ・給水用) 40A	1	個	16,400	16,400	
逆止弁 (管端防食コア)	10K(ねじ・給水用) 50A	1	個	25,100	25,100	
Y形ストレーナ (管端防食コア)	10K 20A	1	個	6,140	6,140	
Y形ストレーナ (管端防食コア)	10K 40A	1	個	14,000	14,000	
電 磁 弁	水 用 20A	1	個	55,400	55,400	
定水位調整弁	ストレーン型(副弁無し) 40A	1	個	42,600	42,600	
水撃防止器	25A	1	個	31,100	31,100	
ボールタップ	20A	2	個	21,700	43,400	
自動エア抜弁	20A	2	個	15,000	30,000	
ライニングハブタフライ弁	10K(クエハブ) 50A	3	個	26,500	79,500	
防振継手	合成ゴム製 50A	3	個	11,400	34,200	
仕切弁 (管端防食コア)	10K(ねじ・給水用) 40A	1	個	19,600	19,600	
仕切弁 (管端防食コア)	10K(ねじ・給水用) 50A	1	個	27,500	27,500	



新築工事		屋内排水設備		排水設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
排水・カー硬質ポリ塩化ビニル管(カーVP)改修	屋内一般 100A	12	m	10,100	121,200	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 50A	5	m	4,990	24,950	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 100A	10	m	10,300	103,000	
給水・耐衝撃性ポリ塩化ビニル管(HIVP)改修	機械室・便所 20A	6	m	2,410	14,460	
給水・耐衝撃性ポリ塩化ビニル管(HIVP)改修	機械室・便所 25A	3	m	2,990	8,970	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	屋内一般 50A	26	m	4,160	108,160	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	屋内一般 75A	22	m	6,490	142,780	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	屋内一般 100A	69	m	8,610	594,090	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 40A	4	m	3,900	15,600	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 50A	32	m	4,990	159,680	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 75A	13	m	7,770	101,010	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	機械室・便所 100A	43	m	10,300	442,900	
排水・耐火性硬質ポリ塩化ビニル管(耐火VP)	屋内一般 100A	12	m	11,800	141,600	
保温・塗装		1	式		846,530	
形鋼振止支持 排水		3	%	1,978,400	59,352	
スリーブ 排水		10	%	1,978,400	197,840	
計					3,082,122	



新築工事		屋外給水設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
水道用ポリエチレン管 改修	軟質管・金属製継手接合 地中配管 20A	64	m	1,290	82,560	
水道用ポリエチレン管 改修	軟質管・金属製継手接合 地中配管 25A	16	m	1,610	25,760	
水道用ポリエチレン管 改修	軟質管・金属製継手接合 地中配管 30A	27	m	1,960	52,920	
水道用ポリエチレン管 改修	軟質管・金属製継手接合 地中配管 40A	11	m	2,330	25,630	
水道用ポリエチレン管 改修	軟質管・金属製継手接合 地中配管 50A	1	m	3,080	3,080	
量水器 取付	40A	1	個	10,100	10,100	
量水器BOX	樹脂製 40A	1	個	17,200	17,200	
逆止弁付ボール伸縮 止水栓	40A	1	個	31,400	31,400	
青銅仕切弁	10K(ねじ) 20A	10	個	6,140	61,400	
弁柵	機械 VC-P( 550H)	10	組	25,300	253,000	
散水栓ボックス	WB・13A 水栓共	5	個	45,700	228,500	
地中埋設標	鉄製	10	個	980	9,800	
地中埋設標	コンクリート製	1	個	6,760	6,760	
埋設標識テープ	150幅	119	m	190	22,610	
土工事		1	式		367,160	
上水本管分岐工事	敷地内第一バルブ設置まで	1	式		4,110,000	
計					5,307,880	

新築工事		屋外排水設備				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	地中配管 75A	3	m	4,660	13,980	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	地中配管 100A	42	m	6,220	261,240	
給水・耐衝撃性ポリ塩化ビニル管(HIVP)改修	地中配管 20A	14	m	1,450	20,300	
給水・耐衝撃性ポリ塩化ビニル管(HIVP)改修	地中配管 25A	7	m	1,820	12,740	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)改修	地中配管 100A	11	m	6,220	68,420	
プラスチック樹(鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ 90L、45L 801~1200 T-25 蝶番ロック式	1	組	36,300	36,300	
プラスチック樹(鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ 90Y、45Y、45YS 801~1200 T-25 蝶番ロック式	1	組	36,800	36,800	
プラスチック樹(鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ ST 1201~1500 T-25 蝶番ロック式	1	組	37,300	37,300	
プラスチック樹(鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ DRY、DRW 1201~1500 T-25 蝶番ロック式	1	組	39,100	39,100	
プラスチック樹(鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ 90L、45L 1201~1500 T-25 蝶番ロック式	1	組	37,300	37,300	
プラスチック樹(鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ 90L、45L ~500 T-25 蝶番ロック式	1	組	34,400	34,400	
プラスチック樹(鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ 90L、45L ~500 T-25 蝶番ロック式	1	組	34,400	34,400	
プラスチック樹(鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径100φ ST ~500 T-25 蝶番ロック式	1	組	34,400	34,400	
土工事		1	式		233,371	
計					900,051	