

令和6年度

広島港海岸中央西地区（吉島）家屋等調査（事前）

積算書

国土交通省中国地方整備局
広島港湾・空港整備事務所

令和6年10月

総括表

名称	規格・形状	単位	数量	単価	金額	摘要
広島港海岸中央西地区（吉島）家屋等調査（事前）						
地盤変動影響調査等						
調査業務価格		式	1		7,100,000	⑦・・・⑤+⑥ ※2 7,103,782 の万円未満切捨
業務原価		式	1		4,617,343	⑤・・・③+④
直接原価		式	1		3,071,531	③・・・①+②
直接人件費		式	1		2,870,590	①
打合せ協議		式	1	169,000	169,000	代価表－1
作業計画		式	1	46,284	46,284	代価表－2
建物等の調査(事前)		式	1	2,655,306	2,655,306	代価表－3
直接経費		式	1		200,941	②
材料費等		式	1		200,941	直接人件費×7%
間接原価		式	1		1,545,812	④
その他原価		式	1		1,545,812	①×α/（1－α）＝53.85% ※1 【α＝35%】
一般管理費		式	1		2,482,657	⑤×β/（1－β）＝53.85% ※1 【β＝35%】・・・⑥ ※2 2,486,439 であるが、⑦の切捨分を調整
業務価格 合計		式	1		7,100,000	⑦
消費税等相当額		式	1		710,000	(⑦) ×10%
業務積算金額		式	1		7,810,000	

※1 用地調査等業務費積算基準 第3 業務費の内容及び積算 7 設計費等における数値の扱い (2)端数処理等の方法 ヘ に基づき、パーセント表示の小数第二位(小数第三位を四捨五入)で算出。

※2 用地調査等業務費積算基準 第3 業務費の内容及び積算 7 設計費等における数値の扱い (2)端数処理等の方法 ト に基づき業務費の端数処理は万円未満切捨てとする。(端数は一般管理費等で調整する)

代価表 1 打合せ協議		1 式当り					
	種目	職種	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
	打合せ協議	主任技師	人	1.00	64,800	64,800	
		技師A	人	1.00	57,000	57,000	
		技師B	人	1.00	47,200	47,200	
	計					169,000	
	(直接人件費)					169,000	
代価表 2 作業計画		1 式当り					
	種目	職種	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
	作業計画の策定	主任技師	人	0.38	64,800	24,624	
		技師A	人	0.38	57,000	21,660	
	計					46,284	
	(直接人件費)					46,284	
代価表 3 建物等の調査(事前)		1 式当り					
	名 称	形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
	非木造建物ハ	200m2未満	棟	3	149,290	447,870	代価表 3 - 1
	非木造建物ハ	200m2以上400m2未満	棟	2	187,242	374,484	代価表 3 - 2
	非木造建物ハ	600m2以上1,000m2未満	棟	1	355,080	355,080	代価表 3 - 3
	非木造建物イ	2,000m2以上3,000m2未満	棟	1	1,151,084	1,151,084	代価表 3 - 4
	工作物	100m2以上300m2未満	箇所	1	117,162	117,162	代価表 3 - 5
	工作物	300m2以上630m2未満	箇所	1	209,626	209,626	代価表 3 - 6
	計					2,655,306	
	(直接人件費)					2,655,306	

代価表 3 - 1	非木造建物ハ	200m2未満	1 棟当り				
	名 称	形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
	技師A		人	0.77	57,000	43,890	
	技師B		人	1.15	47,200	54,280	
	技師C		人	0.92	38,400	35,328	
	技術員		人	0.47	33,600	15,792	
	計					149,290	
	(直接人件費)					149,290	
代価表 3 - 2	非木造建物ハ	200m2以上400m2未満	1 棟当たり				
	名 称	形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
	技師A		人	0.97	57,000	55,290	
	技師B		人	1.44	47,200	67,968	
	技師C		人	1.15	38,400	44,160	
	技術員		人	0.59	33,600	19,824	
	計					187,242	
	(直接人件費)					187,242	
代価表 3 - 3	非木造建物ハ	600m2以上1,000m2未満	1 棟当たり				
	名 称	形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
	技師A		人	1.84	57,000	104,880	
	技師B		人	2.73	47,200	128,856	
	技師C		人	2.18	38,400	83,712	
	技術員		人	1.12	33,600	37,632	
	計					355,080	
	(直接人件費)					355,080	
代価表 3 - 4	非木造建物イ	2,000m2以上3,000m2未満	1 棟当たり				
	名 称	形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
	技師A		人	5.98	57,000	340,860	
	技師B		人	9.02	47,200	425,744	
	技師C		人	7.58	38,400	291,072	
	技術員		人	2.78	33,600	93,408	
	計					1,151,084	
	(直接人件費)					1,151,084	

代価表 3 - 5	工作物	100m2以上300m2未満	1 箇所当たり				
	名 称	形状寸法	単位	数 量	単 価	金額	摘 要
	技師A		人	0.61	57,000	34,770	
	技師B		人	0.81	47,200	38,232	
	技師C		人	0.87	38,400	33,408	
	技術員		人	0.32	33,600	10,752	
	計					117,162	
	(直接人件費)					117,162	

代価表 3 - 6	工作物	300m2以上630m2未満	1 箇所当たり				
	名 称	形状寸法	単位	数 量	単 価	金額	摘 要
	技師A		人	1.09	57,000	62,130	
	技師B		人	1.45	47,200	68,440	
	技師C		人	1.56	38,400	59,904	
	技術員		人	0.57	33,600	19,152	
	計					209,626	
	(直接人件費)					209,626	