

令和5年度

広島港海岸中央西地区（吉島）家屋等調査（事前）

積算書

国土交通省中国地方整備局

広島港湾・空港整備事務所

令和5年12月

総括表

名称	規格・形状	単位	数量	単価	金額	摘要
広島港海岸中央西地区（吉島）家屋等調査（事前）						
工損事前調査						
調査業務価格		式	1		3,490,000	⑦・・・⑤+⑥
業務原価		式	1		2,272,027	⑤・・・③+④
直接原価		式	1		1,511,389	③・・・①+②
直接人件費		式	1		1,412,514	①
打合せ協議		式	1	162,700	162,700	代価表-1
作業計画		式	1	44,612	44,612	代価表-2
建物等の調査(事前)		式	1	1,205,202	1,205,202	代価表-3
直接経費		式	1		98,875	②
材料費等		式	1		98,875	直接人件費（水準測量除く）×7%
間接原価		式	1		760,638	④
その他原価		式	1		760,638	①×α/（1-α） α=35%
一般管理費		式	1		1,217,973	⑤×β/（1-β） β=35%・・・⑥ ※
水準測量						
測量業務価格		式	1		30,000	⑩・・・⑧+⑨
測量作業費		式	1		30,000	
直接測量費		式	1		19,667	⑧
水準測量		式	1	19,667	19,667	代価表-4
間接測量費		式	1		10,333	⑨
諸経費		式	1		10,333	
業務価格 合計		式	1		3,520,000	⑦+⑩ ※
消費税等相当額		式	1		352,000	(⑦+⑩) ×10%
業務積算金額		式	1		3,872,000	

※用地調査等業務費積算基準（案）により、業務費の端数処理は万円未満切捨てとする。（端数は一般管理費等で調整する）

代価表 1 打合せ協議		1 式当り					
種目	職種	単位	数量	単価	金額	摘要	
打合せ協議	主任技師	人	1.00	62,200	62,200		
	技師A	人	1.00	55,200	55,200		
	技師B	人	1.00	45,300	45,300		
					計	162,700	
(直接人件費)						162,700	
代価表 2 作業計画		1 式当り					
種目	職種	単位	数量	単価	金額	摘要	
作業計画の策定	主任技師	人	0.38	62,200	23,636		
	技師A	人	0.38	55,200	20,976		
					計	44,612	
(直接人件費)						44,612	
代価表 3 建物等の調査(事前)		1 式当り					
名称	形状寸法	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物イ	200m2以上400m2未満	棟	1	267,600	267,600	代価表 3-1	
工作物	100m2未満	箇所	7	87,952	615,664	代価表 3-2	
工作物	630m2以上1,300m2未満	箇所	1	321,938	321,938	代価表 3-3	
					計	1,205,202	
(直接人件費)						1,205,202	

代価表 3-1		非木造建物イ		200m2以上400m2未満		1棟当り									
名称	形状寸法	単位	数量	単価	金額	摘要									
技師A		人	1.46	55,200	80,592										
技師B		人	2.20	45,300	99,660										
技師C		人	1.85	35,600	65,860										
技術員		人	0.68	31,600	21,488										
					計	267,600									
(直接人件費)						267,600									
代価表 3-2		工作物		100m2未満		1箇所当り									
名称	形状寸法	単位	数量	単価	金額	摘要									
技師A		人	0.48	55,200	26,496										
技師B		人	0.64	45,300	28,992										
技師C		人	0.69	35,600	24,564										
技術員		人	0.25	31,600	7,900										
					計	87,952									
(直接人件費)						87,952									
代価表 3-3		工作物		630m2以上1,300m2未満		1箇所当り									
名称	形状寸法	単位	数量	単価	金額	摘要									
技師A		人	1.76	55,200	97,152										
技師B		人	2.34	45,300	106,002										
技師C		人	2.52	35,600	89,712										
技術員		人	0.92	31,600	29,072										
					計	321,938									
(直接人件費)						321,938									
代価表 4 水準測量		名称		形状寸法		単位		数量		単価		金額		摘要	
		測量主任技師				人		0.00		51,000		0			
		測量技師				人		0.70		44,000		30,800			
		測量技師補				人		0.70		34,300		24,010			
		測量助手				人		0.40		32,200		12,880			
		直接人件費										67,690			
		端数処理の方法 有効数字4桁(5桁目を降切捨て)とする。※今回適用なし										67,690			
		上記単価が2kmあたり単価であり、今回数量0.5kmのため										16,922			
		機械経費等(材料費+機械経費+通信運搬費+精度管理費)										2,745			
												19,667			