

(変更 1 回、最終) 契 約 変 更 の 内 容

契 約 変 更 年 月 日	令和 7 年 9 月 29 日																																																																							
契 約 業 者 名	株式会社松本組																																																																							
契 約 業 者 の 住 所	鳥取県米子市富益町 6 9 番地 5																																																																							
工 事 の 名 称	境港湾・空港整備事務所庁舎解体工事																																																																							
工 事 場 所	鳥取県境港市昭和町 9 番地																																																																							
工 事 種 別	建築工事																																																																							
工 事 概 要 (変更した内容)	<table border="1"> <thead> <tr> <th>工種名</th> <th>規格・形状寸法</th> <th>単位</th> <th>数量</th> <th>参考数量</th> <th>摘要</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>解体工事</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>取りこわし</td> <td>鉄骨造 2 階建</td> <td>式</td> <td>1</td> <td>延べ床面積 607m²</td> <td></td> </tr> <tr> <td>庁舎棟</td> <td>軽量鉄骨造 2 階建</td> <td>棟</td> <td>1</td> <td>延べ床面積 202m²</td> <td></td> </tr> <tr> <td>倉庫棟</td> <td>木造平屋建</td> <td>棟</td> <td>1</td> <td>延べ床面積 4m²</td> <td></td> </tr> <tr> <td>小屋</td> <td></td> <td>式</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>外構</td> <td></td> <td>式</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>【指定部分】</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>取りこわし</td> <td>鉄骨造 2 階建</td> <td>式</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>庁舎棟</td> <td></td> <td>式</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>外構</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						工種名	規格・形状寸法	単位	数量	参考数量	摘要	解体工事						取りこわし	鉄骨造 2 階建	式	1	延べ床面積 607m ²		庁舎棟	軽量鉄骨造 2 階建	棟	1	延べ床面積 202m ²		倉庫棟	木造平屋建	棟	1	延べ床面積 4m ²		小屋		式	1			外構		式	1			【指定部分】						取りこわし	鉄骨造 2 階建	式	1			庁舎棟		式	1			外構					
工種名	規格・形状寸法	単位	数量	参考数量	摘要																																																																			
解体工事																																																																								
取りこわし	鉄骨造 2 階建	式	1	延べ床面積 607m ²																																																																				
庁舎棟	軽量鉄骨造 2 階建	棟	1	延べ床面積 202m ²																																																																				
倉庫棟	木造平屋建	棟	1	延べ床面積 4m ²																																																																				
小屋		式	1																																																																					
外構		式	1																																																																					
【指定部分】																																																																								
取りこわし	鉄骨造 2 階建	式	1																																																																					
庁舎棟		式	1																																																																					
外構																																																																								
工 期 (自)	令和 7 年 4 月 9 日																																																																							
工 期 (至)	令和 7 年 10 月 31 日																																																																							
変更前の契約金額	44,000,000 円 (税込み)																																																																							
変更金額	698,775 円 (税込み)																																																																							
変更後の契約金額	44,698,775 円 (税込み)																																																																							
変更理由	別紙変更理由書のとおり																																																																							

変 更 理 由 書

1. 工 事 名 境港湾・空港整備事務所庁舎解体工事
2. 工 期 令和7年4月9日 ~ 令和7年10月31日
3. 請 負 金 額 原 契 約 44,000,000 円

4. 変更理由

本工事は、境港湾・空港整備事務所庁舎の新築に伴う既設庁舎の解体工事を行うものであるが、今般、以下の理由により設計図書を変更する必要が生じた。

1) 解体工事-取りこわし:ビニル床タイル数量の変更

ビニル床タイル数量が異なることが判明したため、設計数量を変更する。

2) 解体工事-取りこわし:混合廃棄物処分の追加

壁のモルタルに路盤紙が付着していることが判明したため、混合廃棄物として処分する必要があることから変更する。

3) 解体工事-取りこわし:金属類処分の変更

金属類処分については、精算変更とする。

4) 解体工事-取りこわし:外構工事の変更

防犯上の観点からフェンス及び門扉の撤去を取りやめたため、変更する。

5) 解体工事-取りこわし:金属類処分にかかる変更

金属類処分の確定にともない、変更する。